

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000505 от 27.10.2023

Многоквартирный жилой дом с предприятиями обслуживания поз.3 микрорайона 2, района ул. Б.Хмельницкого г.Чебоксары; строительный адрес: Чувашская Республика - Чувашия, город Чебоксары, поз.3 микрорайона 2, района Б.Хмельницкого

Дата первичного размещения: 09.02.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Отделфинстрой"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ "Отделфинстрой"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 428015
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г

	1.2.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Московский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 10
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(835)270-01-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: ofs21@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.ofs21.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Черкунов
	1.5.2	Имя: Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич

	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик"Отделфинстрой"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2128023414
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Специализированный застройщик"Отделфинстрой"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2128023414
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022101132822
	2.1.3	Дата регистрации: 24.09.2002
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черкунов
	3.3.2	Имя: Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 33 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-535-987 51
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902173670
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черкунова

	3.3.2	Имя: Любовь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 27,23 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-477-118 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902171803
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мурыгин
	3.3.2	Имя: Алексей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Валентинович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 6,77 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-967-537 90
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228688

3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черкунова
	3.3.2	Имя: Светлана
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 16,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-557 41
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228367
3.3 (5) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Черкунова
	3.3.2	Имя: Ирина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 16,5 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-556 40

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228825
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунов
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 33 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 023-535-987 51
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902173670
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунова
	3.4.2	Имя: Любовь
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 27,23 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 006-477-118 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212902171803
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунова
	3.4.2	Имя: Светлана
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-557 41
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228367
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Черкунова
	3.4.2	Имя: Ирина
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александровна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,5 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 072-323-556 40
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228825
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель

<p>3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: Мурыгин</p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: Алексей</p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): Валентинович</p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,77 %</p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 025-967-537 90</p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 212905228688</p>
	<p>3.4.8</p>	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Учредитель</p>
<p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: З
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 3
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Отделфинстрой и Партнеры"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2130097685
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122130000167
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 7; 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская республика - Чувашия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Энергетиков
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 17
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Олимп"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №184)

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.01.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-1ж-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская республика - Чувашия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №135)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 11.02.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-4ж-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская республика - Чувашия
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Радужная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 10; Корпус: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом переменной этажности (квартиры с №1 по №140)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.03.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-14ж-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Мкр.Радужный
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №188) со встроенными помещениями обслуживания (помещения с №1 по №8)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-33ж-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары

<p>4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Чебоксары</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Энергетиков</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 17; Корпус: 1</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Олимп"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом по адресу: Чувашская Республика-Чувашия, город Чебоксары, позиция 2 г, в микрорайоне «Олимп» по ул.З.Яковлевой, 58</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 31.05.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-13ж-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Герцена
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2; Корпус: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Премьер"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями поз.4 и отдельно стоящей автостоянкой поз.4а в микрорайоне, ограниченном улицами Водопроводная, К.Иванова в г.Чебоксары, расположенный по адресу:Чувашская Республика, город Чебоксары
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.04.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-12ж-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г

	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 5
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 32 в I очереди VII микрорайона центральной части г.Чебоксары)
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.07.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-18ж-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары

<p>4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	<p>4.1.1</p>	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	<p>4.1.2</p>	<p>Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -</p>
	<p>4.1.3</p>	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	<p>4.1.4</p>	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	<p>4.1.5</p>	<p>Наименование населенного пункта: Чебоксары</p>
	<p>4.1.6</p>	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	<p>4.1.7</p>	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея</p>
	<p>4.1.8</p>	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3</p>
	<p>4.1.9</p>	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный"</p>
	<p>4.1.10</p>	<p>Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Чувашская Республика, город Чебоксары (позиция 33 в I очереди VII микрорайона центральной части г.Чебоксары)</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-33ж-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Чувашия Чувашская Республика -
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Василия Алендея
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Микрорайон"Радужный"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом поз.34 в I очереди VII микрорайона центральной части г.Чебоксары, расположенный по адресу:Чувашская Республика, город Чебоксары в I очереди VII микрорайона центральной части, позиция 34
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.11.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 21-01-29ж-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Чебоксары
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Саморегулируемая организация"Строители Чувашии"

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2130058950
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 21-С-0102-1209
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 29.12.2009
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 477 253,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 239 205,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 081 417,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Чувашская республика - Чувашия
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Чебоксары
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Чувашия Чувашская Республика -, г Чебоксары, Позиция 3 микрорайона 2, района ул.Б.Хмельницкого г.Чебоксары
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.21	Общая площадь объекта: 15 626,8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11 217,12 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 557,08 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12 774,20 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 4

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Изыскатель"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2128701660
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Полиспроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2130180407
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-3-068099-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.10.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21-2-1-2-059670-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙЭКСПЕРТИЗА"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7720808919
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Позиция 3 микрорайона 2 района ул.Б.Хмельницкого г.Чебоксары
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "СМУ-56"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2129028863
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-5-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 21-01-5-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 04.02.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 04.06.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ЧЕБОКСАРЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б-н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.12.2021
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.12.2021
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 21:01:020601:3750
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9 142,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 61
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детская площадка расположена в северо-западной части проектируемого дома. На детской площадке устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях-горки, лазы, позволяющее развивать вестибулярный аппарат-качели, карусели, качели. На площадке созданы условия для спокойных игр: игр с песком, куклами, машинками. Это песочницы, скамейки

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивные площадки расположены в северо-западной части проектируемого дома. На спортивных площадках запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и спортивных тренажеров
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Для сбора ТБО в северной и южной части участка запроектированы площадки для сбора мусора жилого дома на 3 и 2 контейнера соответственно
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение предусматривает рядовую посадку деревьев, кустарников и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входы в жилую часть здания оснащены пандусом или подъемником для маломобильной группы населения. На первом этаже каждой блок-секции запроектировано по 4 встроенных помещения сервисного обслуживания населения. Каждое помещение имеет самостоятельный вход, оборудованный пандусом или подъемником для маломобильной группы населения. На участке предусмотрено устройство гостевых автостоянок общей вместимостью 61 машино-место, в том числе 6 машино-мест для маломобильной группы населения

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное электроосвещение при домовом территории предусматривается консольными светильниками, установленных на опорах высотой 9 метров по периметру территории здания. Источником питания является ТП №8"СУОР". Технические условия на наружное освещение выданы ОА"Горсвет"№04/18-Л от 22.01.2019 и письмо о продлении 08/23-04/18 от 24.01.2023 сроком действия до 22.01.2025 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РЭС-Энерго"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2100000382
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01-о.23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 620 254,84 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СУОР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2127311917
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2021

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 85/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 27.01.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3947/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 147 736,80 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130017760
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3947/19
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 496 656,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2130034974
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29/04-445
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 224
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 16
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 16

15.2 О характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
2	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	63.79	2	31.95	2.50
3	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
4	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	38.44	1	15.49	2.50

5	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
6	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	63.42	2	31.95	2.50
7	Квартира	2	б/с Г, 1 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
8	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
9	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
10	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
11	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
12	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
13	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
14	Квартира	3	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
15	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
16	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
17	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
18	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
19	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
20	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50

21	Квартира	4	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
22	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
23	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
24	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
25	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
26	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
27	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
28	Квартира	5	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
29	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
30	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
31	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
32	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
33	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
34	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
35	Квартира	6	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
36	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50

37	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
38	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
39	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
40	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
41	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
42	Квартира	7	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
43	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
44	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
45	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
46	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
47	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
48	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
49	Квартира	8	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
50	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
51	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
52	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50

53	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
54	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
55	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
56	Квартира	9	б/с Г, 1 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
57	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
58	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	63.42	2	31.95	2.50
59	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
60	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	38.44	1	15.49	2.50
61	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
62	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	63.42	2	31.95	2.50
63	Квартира	2	б/с В, 2 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
64	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
65	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
66	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
67	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
68	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50

69	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
70	Квартира	3	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
71	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
72	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
73	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
74	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
75	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
76	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
77	Квартира	4	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
78	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
79	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
80	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
81	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
82	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
83	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
84	Квартира	5	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50

85	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
86	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
87	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
88	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
89	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
90	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
91	Квартира	6	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
92	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
93	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
94	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
95	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
96	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
97	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
98	Квартира	7	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
99	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
100	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50

101	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
102	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
103	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
104	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
105	Квартира	8	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
106	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
107	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
108	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
109	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
110	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
111	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
112	Квартира	9	б/с В, 2 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
113	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
114	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	63.42	2	31.95	2.50
115	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
116	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	38.44	1	15.49	2.50

117	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
118	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	63.42	2	31.95	2.50
119	Квартира	2	б/с Б, 3 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
120	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
121	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
122	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
123	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
124	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
125	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
126	Квартира	3	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
127	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
128	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
129	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
130	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
131	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
132	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50

133	Квартира	4	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
134	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
135	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
136	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
137	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
138	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
139	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
140	Квартира	5	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
141	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
142	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
143	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
144	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
145	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
146	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
147	Квартира	6	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
148	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50

149	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
150	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
151	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
152	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
153	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
154	Квартира	7	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
155	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
156	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
157	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
158	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
159	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
160	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
161	Квартира	8	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
162	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
163	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
164	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50

165	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
166	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
167	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
168	Квартира	9	б/с Б, 3 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
169	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
170	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	63.42	2	31.95	2.50
171	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
172	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	38.44	1	15.49	2.50
173	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	56.23	2	27.05	2.50
174	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	63.79	2	31.95	2.50
175	Квартира	2	б/с А, 4 подъезд	38.72	1	16.81	2.50
176	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
177	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
178	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
179	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
180	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50

181	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
182	Квартира	3	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
183	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
184	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
185	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
186	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
187	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
188	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
189	Квартира	4	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
190	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
191	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
192	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
193	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
194	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
195	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
196	Квартира	5	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50

197	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
198	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
199	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
200	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
201	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
202	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
203	Квартира	6	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
204	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
205	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
206	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
207	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
208	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
209	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
210	Квартира	7	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
211	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
212	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50

213	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
214	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
215	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
216	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
217	Квартира	8	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
218	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50
219	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	62.81	2	31.95	2.50
220	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
221	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	37.80	1	15.49	2.50
222	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	55.01	2	27.05	2.50
223	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	63.18	2	31.95	2.50
224	Квартира	9	б/с А, 4 подъезд	38.11	1	16.81	2.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	1	1	100.16	Тамбур	6.4	3.20
					КУИ	2.37	

					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
2	Нежилое помещение	1	1	94.91	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.39	
					Помещения сервисного обслуживания населения	84.11	
3	Нежилое помещение	1	1	94.04	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.69	
					Помещения сервисного обслуживания населения	82.94	
4	Нежилое помещение	1	1	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
5	Нежилое помещение	1	1	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
6	Нежилое помещение	1	2	94.91	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.39	

					Помещения сервисного обслуживания населения	84.11	
7	Нежилое помещение	1	2	94.04	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.69	
					Помещения сервисного обслуживания населения	82.94	
8	Нежилое помещение	1	2	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
9	Нежилое помещение	1	3	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
10	Нежилое помещение	1	3	94.91	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.39	
					Помещения сервисного обслуживания населения	84.11	
11	Нежилое помещение	1	3	94.04	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.69	
					Помещения сервисного обслуживания населения	82.94	

12	Нежилое помещение	1	3	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
13	Нежилое помещение	1	4	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	
14	Нежилое помещение	1	4	94.91	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.39	
					Помещения сервисного обслуживания населения	84.11	
15	Нежилое помещение	1	4	94.04	Тамбур	6.37	3.20
					КУИ	2.04	
					Санузел	2.69	
					Помещения сервисного обслуживания населения	82.94	
16	Нежилое помещение	1	4	100.16	Тамбур	6.40	3.20
					КУИ	2.37	
					Санузел	2.97	
					Помещения сервисного обслуживания населения	88.42	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	техподполье	блок-секция А, подъезд 4, подвал	техническое	382.13
2	техподполье	блок-секция А, подъезд 4, подвал	техническое	6.41
3	комната уборочного инвентаря	блок-секция А, подъезд 4, подвал	техническое	5.37
4	индивидуальный тепловой пункт	блок-секция А, подъезд 4, подвал	техническое	18.32
5	водомерный узел	блок-секция А, подъезд 4, подвал	техническое	6.41
6	лестница	блок-секция А, подъезд 4, подвал	техническое	1.26
7	техподполье	блок-секция Б, подъезд 3, подвал	техническое	382.86
8	электрощитовая	блок-секция Б, подъезд 3, подвал	техническое	11.22
10	лестница	блок-секция Б, подъезд 3, подвал	техническое	1.26
11	лестница	блок-секция Б, подъезд 3, подвал	техническое	1.26
12	техподполье	блок-секция В, подъезд 2, подвал	техническое	380.68
13	электрощитовая	блок-секция В, подъезд 2, подвал	техническое	11.22
14	лестница	блок-секция В, подъезд 2, подвал	техническое	1.26
15	лестница	блок-секция В, подъезд 2, подвал	техническое	1.26
17	индивидуальный тепловой пункт	блок-секция В, подъезд 2, подвал	техническое	12.99
18	техподполье	блок-секция Г, подъезд 1, подвал	техническое	382.08
20	комната уборочного инвентаря	блок-секция Г, подъезд 1, подвал	техническое	7.54
21	электрощитовая	блок-секция Г, подъезд 1, подвал	техническое	11.22
22	лестница	блок-секция Г, подъезд 1, подвал	техническое	3.88
23	входная группа	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	10.89
24	тамбур	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	11.43
25	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	9.75
26	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	2.95
27	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	11.21
28	входная группа	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	14.97

29	входная группа	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	общественное	6.70
30	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	техническое	1.26
31	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 1 этаж	техническое	1.05
32	входная группа	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	10.90
33	тамбур	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.44
34	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	9.75
35	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	2.86
36	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	11.30
37	входная группа	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	14.97
38	входная группа	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	общественное	6.56
39	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	техническое	1.26
40	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 1 этаж	техническое	1.26
41	входная группа	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.50
42	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	техническое	1.26
43	входная группа	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	10.90
44	тамбур	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.44
45	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	9.75
46	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	2.86
47	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	11.30
48	входная группа	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	14.97
49	входная группа	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	общественное	6.50
50	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 1 этаж	техническое	1.26
51	входная группа	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.50
52	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	техническое	3.88
53	входная группа	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	10.90
54	тамбур	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.44
55	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	9.75
56	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	2.86
57	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	11.30
58	входная группа	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	14.97

59	входная группа	блок-секция Г, подъезд 1, 1 этаж	общественное	6.50
60	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 2 этаж	общественное	9.54
61	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 2 этаж	общественное	2.98
62	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 2 этаж	общественное	2.98
63	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 2 этаж	общественное	11.35
64	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 2 этаж	общественное	10.18
65	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 2 этаж	общественное	10.18
66	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 2 этаж	общественное	9.54
67	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 2 этаж	общественное	2.98
68	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 2 этаж	общественное	2.98
69	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 2 этаж	общественное	11.27
70	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.18
71	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 2 этаж	общественное	10.18
72	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.54
73	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.98
74	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.98
75	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.27
76	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.18
77	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.18
78	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	9.54
79	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.98
80	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	2.98
81	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	11.27
82	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.18
83	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 2 этаж	общественное	10.18
84	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 3 этаж	общественное	9.54
85	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 3 этаж	общественное	2.98
86	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 3 этаж	общественное	2.98
87	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 3 этаж	общественное	11.35
88	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 3 этаж	общественное	10.18

89	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 3 этаж	общественное	10.18
90	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 3 этаж	общественное	9.54
91	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 3 этаж	общественное	2.98
92	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 3 этаж	общественное	2.98
93	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 3 этаж	общественное	11.27
94	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 3 этаж	общественное	10.18
95	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 3 этаж	общественное	10.18
96	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 3 этаж	общественное	9.54
97	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 3 этаж	общественное	2.98
98	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 3 этаж	общественное	2.98
99	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 3 этаж	общественное	11.27
100	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.18
101	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 3 этаж	общественное	10.18
102	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 3 этаж	общественное	9.54
103	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.98
104	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 3 этаж	общественное	2.98
105	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 3 этаж	общественное	11.27
106	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.18
107	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 3 этаж	общественное	10.18
108	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 4 этаж	общественное	9.54
109	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 4 этаж	общественное	2.98
110	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 4 этаж	общественное	2.98
111	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 4 этаж	общественное	11.35
112	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 4 этаж	общественное	10.18
113	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 4 этаж	общественное	10.18
114	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 4 этаж	общественное	9.54
115	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 4 этаж	общественное	2.98
116	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 4 этаж	общественное	2.98
117	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 4 этаж	общественное	11.27
118	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 4 этаж	общественное	10.18

119	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 4 этаж	общественное	10.18
120	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 4 этаж	общественное	9.54
121	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 4 этаж	общественное	2.98
122	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 4 этаж	общественное	2.98
123	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 4 этаж	общественное	11.27
124	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.18
125	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 4 этаж	общественное	10.18
126	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 4 этаж	общественное	9.54
127	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.98
128	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 4 этаж	общественное	2.98
129	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 4 этаж	общественное	11.27
130	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.18
131	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 4 этаж	общественное	10.18
132	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 5 этаж	общественное	9.54
133	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 5 этаж	общественное	2.98
134	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 5 этаж	общественное	2.98
135	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 5 этаж	общественное	11.35
136	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 5 этаж	общественное	10.18
137	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 5 этаж	общественное	10.18
138	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 5 этаж	общественное	9.54
139	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 5 этаж	общественное	2.98
140	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 5 этаж	общественное	2.98
141	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 5 этаж	общественное	11.27
142	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 5 этаж	общественное	10.18
143	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 5 этаж	общественное	10.18
144	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 5 этаж	общественное	9.54
145	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 5 этаж	общественное	2.98
146	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 5 этаж	общественное	2.98
147	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 5 этаж	общественное	11.27
148	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.18

149	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 5 этаж	общественное	10.18
150	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 5 этаж	общественное	9.54
151	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.98
152	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 5 этаж	общественное	2.98
153	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 5 этаж	общественное	11.27
154	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.18
155	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 5 этаж	общественное	10.18
156	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 6 этаж	общественное	9.54
157	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 6 этаж	общественное	2.98
158	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 6 этаж	общественное	2.98
159	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 6 этаж	общественное	11.35
160	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 6 этаж	общественное	10.18
161	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 6 этаж	общественное	10.18
162	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 6 этаж	общественное	9.54
163	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 6 этаж	общественное	2.98
164	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 6 этаж	общественное	2.98
165	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 6 этаж	общественное	11.27
166	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 6 этаж	общественное	10.18
167	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 6 этаж	общественное	10.18
168	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 6 этаж	общественное	9.54
169	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 6 этаж	общественное	2.98
170	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 6 этаж	общественное	2.98
171	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 6 этаж	общественное	11.27
172	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.18
173	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 6 этаж	общественное	10.18
174	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 6 этаж	общественное	9.54
175	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.98
176	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 6 этаж	общественное	2.98
177	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 6 этаж	общественное	11.27
178	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.18

179	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 6 этаж	общественное	10.18
180	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 7 этаж	общественное	9.54
181	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 7 этаж	общественное	2.98
182	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 7 этаж	общественное	2.98
183	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 7 этаж	общественное	11.35
184	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 7 этаж	общественное	10.18
185	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 7 этаж	общественное	10.18
186	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 7 этаж	общественное	9.54
187	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 7 этаж	общественное	2.98
188	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 7 этаж	общественное	2.98
189	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 7 этаж	общественное	11.27
190	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 7 этаж	общественное	10.18
191	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 7 этаж	общественное	10.18
192	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 7 этаж	общественное	9.54
193	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 7 этаж	общественное	2.98
194	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 7 этаж	общественное	2.98
195	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 7 этаж	общественное	11.27
196	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.18
197	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 7 этаж	общественное	10.18
198	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 7 этаж	общественное	9.54
199	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.98
200	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 7 этаж	общественное	2.98
201	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 7 этаж	общественное	11.27
202	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.18
203	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 7 этаж	общественное	10.18
204	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 8 этаж	общественное	9.54
205	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 8 этаж	общественное	2.98
206	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 8 этаж	общественное	2.98
207	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 8 этаж	общественное	11.35
208	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 8 этаж	общественное	10.18

209	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 8 этаж	общественное	10.18
210	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 8 этаж	общественное	9.54
211	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 8 этаж	общественное	2.98
212	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 8 этаж	общественное	2.98
213	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 8 этаж	общественное	11.27
214	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 8 этаж	общественное	10.18
215	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 8 этаж	общественное	10.18
216	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 8 этаж	общественное	9.54
217	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.98
218	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 8 этаж	общественное	2.98
219	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 8 этаж	общественное	11.27
220	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.18
221	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 8 этаж	общественное	10.18
222	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 8 этаж	общественное	9.54
223	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.98
224	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 8 этаж	общественное	2.98
225	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 8 этаж	общественное	11.27
226	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.18
227	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 8 этаж	общественное	10.18
228	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 9 этаж	общественное	9.54
229	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 9 этаж	общественное	2.98
230	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, 9 этаж	общественное	2.98
231	лифтовой холл	блок-секция А, подъезд 4, 9 этаж	общественное	11.35
232	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 9 этаж	общественное	10.18
233	коридор	блок-секция А, подъезд 4, 9 этаж	общественное	10.18
234	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 9 этаж	общественное	9.54
235	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 9 этаж	общественное	2.98
236	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, 9 этаж	общественное	2.98
237	лифтовой холл	блок-секция Б, подъезд 3, 9 этаж	общественное	11.27
238	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 9 этаж	общественное	10.18

239	коридор	блок-секция Б, подъезд 3, 9 этаж	общественное	10.18
240	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 9 этаж	общественное	9.54
241	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 9 этаж	общественное	2.98
242	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, 9 этаж	общественное	2.98
243	лифтовой холл	блок-секция В, подъезд 2, 9 этаж	общественное	11.27
244	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.18
245	коридор	блок-секция В, подъезд 2, 9 этаж	общественное	10.18
246	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 9 этаж	общественное	9.54
247	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.98
248	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, 9 этаж	общественное	2.98
249	лифтовой холл	блок-секция Г, подъезд 1, 9 этаж	общественное	11.27
250	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.18
251	коридор	блок-секция Г, подъезд 1, 9 этаж	общественное	10.18
252	чердак	блок-секция А, подъезд 4, чердак	техническое	185.70
253	чердак	блок-секция А, подъезд 4, чердак	техническое	186.74
254	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, чердак	техническое	10.91
255	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, чердак	техническое	9.54
256	лестничная клетка	блок-секция А, подъезд 4, чердак	техническое	2.98
257	чердак	блок-секция Б, подъезд 3, чердак	техническое	185.70
258	чердак	блок-секция Б, подъезд 3, чердак	техническое	186.74
259	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, чердак	техническое	10.91
260	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, чердак	техническое	9.54
261	лестничная клетка	блок-секция Б, подъезд 3, чердак	техническое	2.98
262	чердак	блок-секция В, подъезд 2, чердак	техническое	185.70
263	чердак	блок-секция В, подъезд 2, чердак	техническое	186.74
264	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, чердак	техническое	10.91
265	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, чердак	техническое	9.54
266	лестничная клетка	блок-секция В, подъезд 2, чердак	техническое	2.98
267	чердак	блок-секция Г, подъезд 1, чердак	техническое	185.70
268	чердак	блок-секция Г, подъезд 1, чердак	техническое	186.74

269	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, чердак	техническое	10.91
270	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, чердак	техническое	9.54
271	лестничная клетка	блок-секция Г, подъезд 1, чердак	техническое	2.98
272	машинное помещение	блок-секция А, подъезд 4, кровля	техническое	28.48
273	лестничная клетка машинного помещения	блок-секция А, подъезд 4, кровля	техническое	1.89
274	машинное помещение	блок-секция Б, подъезд 3, кровля	техническое	28.48
275	лестничная клетка машинного помещения	блок-секция Б, подъезд 3, кровля	техническое	1.89
276	машинное помещение	блок-секция В, подъезд 2, кровля	техническое	28.48
277	лестничная клетка машинного помещения	блок-секция В, подъезд 2, кровля	техническое	1.89
278	машинное помещение	блок-секция Г, подъезд 1, кровля	техническое	28.48
279	лестничная клетка машинного помещения	блок-секция Г, подъезд 1, кровля	техническое	1.89

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	поэтажно в коридорах	счетчик электроэнергии	для учета потребляемой электроэнергии
2	в санузлах квартир, КУИ, помещении ИТП, санузлах и КУИ офисов	счетчики холодной воды	для учета потребляемой холодной воды
3	в санузлах квартир, КУИ, помещении ИТП, санузлах и КУИ офисов	счетчики горячей воды	для учета потребляемой горячей воды
4	подвал (помещение ИТП)	ИТП (индивидуальный тепловой пункт)	для приготовления горячей воды, для регулирования и распределения тепловой энергии
5	подвал (помещение водомерного узла)	общедомовой водомерный узел с счетчиком	для учета потребляемой холодной воды на дом
6	подвал (электрощитовые)	ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3	для учета и распределения электроэнергии
7	подвал (помещение ИТП)	узел учета тепловой энергии	для учета потребляемой тепловой энергии на дом
8	поэтажно в коридорах, во встроенных помещениях	коллектор с теплосчетчиком	для распределения и учета тепловой энергии

9	лифтовая шахта	лифты - 4 шт.	транспортировка
10	входные группы встроенных помещений	вертикальный подъемник-4 шт.	для обеспечения доступа МГН
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024 г.

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.11.2024</p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 29.11.2024</p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: 760 000 000,00 руб.</p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 21:01:020601:3750</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичное акционерное общество</p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p>7702070139</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p>Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p>Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка:</p> <p>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p>40702810415960000016</p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p>30101810145250000411</p>
		<p>БИК:</p> <p>044525411</p>
		<p>ИНН:</p> <p>7702070139</p>
		<p>КПП:</p> <p>770943002</p>
		<p>ОГРН:</p> <p>1027739609391</p>
		<p>ОКПО:</p> <p>01929672</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 648 000 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 420 331 458,48 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 227 668 541,52 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.05.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 215
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 10 679,2 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 557,08 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 827 918 423 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 127 892 550 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Филиал юридического лица
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7702070139
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 648 000 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 31.05.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 21:01:020601:3750

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	03.10.2023	65-ПЗ	- откорректированы исходные данные и технические условия для проектирования - л. 4, 5 ТЧ;
		Раздел 1. Пояснительная записка	- откорректированы технико-экономические показатели - л.9 ТЧ;
			- уточнены сведения о потребности объекта капитального строительства в топливе и энергетической энергии - л. 6,7 ТЧ;
			описание объекта капитального строительства приведено в соответствие смежным разделам - л. 4-6 ТЧ;
2	03.10.2023	65-ПЗУ	- откорректирован-строительный объем - л. 1 ГЧ;
		Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	- откорректирована подпорная стенка-л.2-7, 9, 10 ГЧ;
			- откорректирована вертикальная планировка-л. 4 ГЧ;
			- откорректирован сводный план сетей - л.9 ГЧ;
			- откорректирован состав малых архитектурных форм - л.6 ГЧ;
			- откорректированы конструкции дорожных одежд - л. 6 ТЧ, л. 8 ГЧ;
			- откорректирована конструкция водоотводного лотка-л. 8 ГЧ;
			- приведено в соответствие разделу АР расположение входных групп, приемков - л.2-7, 9, 10 ГЧ;
			-откорректировано размещение парковочных мест-л.2-7, 9, 10 ГЧ;

			откорректировано расположение хозяйственных площадок - л.2-7,9, 10 ГЧ;
3	03.10.2023	65-АР	Альбом заменен. Внесены следующие изменения:
		Раздел 3. Архитектурные решения	- в графической части на планах нанесены номера помещений;
			- оконные витражи встроенных помещений, витражи лестничных клеток предусмотрены из ПВХ конструкций взамен алюминиевых;
			- исключены декоративные пояса из композитных материалов;
			- увеличена толщина утеплителя наружных стен до 150 мм;
			- утепление вентилируемого фасада предусмотрено минераловатной плитой Rockwool ВЕНТИ БАТТС Д ОПТИМА взамен минераловатной плиты Isover;
			утепление в районе лоджий и балконов предусмотрено Rockwool Фасад БАТТС Балкон взамен минераловатной плиты Isover;
			- в ограждениях лоджий исключен стемалит;
			- ограждение кровли предусмотрено из полнотелого керамического кирпича взамен керамического камня 2.1НФ производства «Кетра»;
			- исключён мусоропровод;
			- внесены изменения в конструкцию кровель;
			- предусмотрены санузлы и ваннные комнаты из влагостойких гипсовых гидрофобизированных пазогребневых плит толщиной 100 мм;
			- заменен материал конструкции наружных стен с керамического камня 2.1 НФ производства ООО «Кетра» на керамзитобетонные блоки толщиной 190 мм;
			- в помещениях ИТП, водомерного узла предусмотрены приямки для слива аварийной воды;
			- уточнена высота технического чердака - л. 3, 5 ТЧ;
			- исключен фриз для размещения рекламы - л. 7 ТЧ;
			- откорректированы технико-экономические показатели-л. 3 ТЧ, л. 1 ГЧ;
			- уточнена ширина пожарного проезда в соответствии с разделом 65-ПБ «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»-л. 4 ТЧ;
			- исключена отделка потолков жилой части;

			- исключена отделка встроенных помещений - л. 7 ТЧ;
			- откорректирована конструкция полов - л. 7,8 ТЧ;
			- уточнены типы дверей в помещениях - л. 8 ТЧ;
			- откорректирован план технического подполья, размещение технических помещений;
			-л. 2,3 ГЧ;
			- откорректировано размещение входов и приямков-л. 2-3 ГЧ;
			- откорректирована планировка квартир (взаимное расположение балконной двери и окна)-л. 6-15 ГЧ;
			- откорректирована отметка пола технического чердака - л. 16, 17,21-23 ГЧ;
			- откорректирована отделка крылец и ступеней входных площадок - л. 26, 27 ГЧ;
			в графической части добавлены цветовые решения фасадов, откорректированы цветовые решения фасадов - л. 26, 27 ГЧ;
4	03.10.2023	65-КР1	- откорректировано свайное поле, скорректированы сечения, длины и количество свай - л. 6 ГЧ;
		Раздел 4.	- откорректированы ростверки;
			- откорректированы характеристики бетона монолитных конструкций;
		Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 1. Фундаменты	- при устройстве монолитных конструкций предусмотрена возможность применения бетонной смеси по ГОСТ 7473-2010 -л. 9-12 ТЧ, л.7, 8 ГЧ;
			- в монолитных конструкциях арматура А500С заменена на Аy500СП;
			- откорректированы характеристики бетона сборных колонн;
			- откорректированы лестничные балки, площадки и марши;
			- откоррекгировано покрытие машинного отделения;
			- для гидроизоляции стен технического подполья взамен гидроизоляционного материала Техноэласт ЭПП в 2 слоя предусмотрен материал Техноэласт МОСТ Б - 1 слой;
			- предусмотрено утепление подземной части наружных стен техподполья ЭПП толщиной 100 мм взамен минераловатной плиты Isover, а также защита утеплителя мембраной типа «Planter Standart»;

			откорректирован план подвального этажа, размещение технических помещений;
			- увеличена толщина утеплителя наружных стен до 150 мм;
			- утепление вентилируемого фасада предусмотрено минераловатной плитой Rockwool ВЕНТИ БАТТС Д ОПТИМА взамен минераловатной плиты Isover;
			- утепление в районе лоджий и балконов предусмотрено Rockwool Фасад БАТТС Балкон взамен минераловатной плиты Isover;
			- в ограждениях лоджий исключен стемалит;
			- уточнен производитель лифтового оборудования;
			- уточнен квартирный состав дома;
			- исключена отделка потолков жилой и встроенной части;
			- ограждение кровли предусмотрено из полнотелого керамического кирпича взамен керамического камня 2.1НФ производства «Кетра»;
			- исключен мусоропровод;
			- внесены изменения в конструкцию кровли;
			- внесены изменения в конструкцию полов;
			- внутренние стены санузлов предусмотрены из влагостойких гипсовых гидрофобизированных пазогребневых плит толщиной 100 мм взамен 80 мм;
			- заменён материал конструкции наружных стен с керамического камня 2.1 НФ производства ООО «Кетра» на керамзитобетонные блоки толщиной 190 мм;
			- в помещениях ИТП, водомерного узла предусмотрены приямки для слива аварийной воды;
			- оконные витражи встроенных помещений, витражи лестничных клеток предусмотрены из ПВХ конструкций взамен алюминиевых;
			- исключено устройство керамзитобетонной подушки вокруг здания по периметру;
			- изменена толщина обмазочной гидроизоляции фундаментов;
			- уточнена высота технического чердака - л. 9 ТЧ;

			описание отдела помещений приведено в соответствии разделу АР - л. 15,20 ТЧ;
5	03.10.2023	65-КР2	- откорректированы характеристики бетона монолитных конструкций;
		Раздел 4.	- при устройстве монолитных конструкций предусмотрена возможность применения бетонной смеси по ГОСТ 7473-2010 -л. 9-12 ТЧ, л.7, 8 ГЧ;
			- в монолитных конструкциях арматура А500С заменена на А _у 500СП;
		Конструктивные и объемно-планировочные решения. Часть 2. Каркас здания	- откорректированы характеристики бетона сборных колонн;
			- откорректированы лестничные балки, площадки и марши;
			- откорректировано покрытие машинного отделения;
			- для гидроизоляции стен технического подполья взамен гидроизоляционного материала Техноэласт ЭПП в 2 слоя предусмотрен материал Техноэласт МОСТ Б - 1 слой;
			- предусмотрено утепление подземной части наружных стен техподполья ЭПП толщиной 100 мм взамен минераловатной плиты Isover, а также защита утеплителя мембраной типа «Planter Standart»;
			- увеличена толщина утеплителя наружных стен до 150 мм;
			- утепление вентилируемого фасада предусмотрено утепление минераловатной плитой Rockwool ВЕНТИ БАТТС Д ОПТИМА взамен минераловатной плиты Isover;
			- утепление в районе лоджий и балконов предусмотрено Rockwool Фасад БАТТС Балкон взамен минераловатной плиты Isover;
			- в ограждениях лоджий исключен стемалит;
			- уточнен производитель лифтового оборудования;
			уточнен квартирный состав дома;
			- исключена отделка потолков жилой и встроенной части;
			- ограждение кровли предусмотрено из полнотелого керамического кирпича взамен керамического камня 2.1НФ производства «Кетра»;
			- исключен мусоропровод;
			- внесены изменения в конструкцию кровли;
			- внесены изменения в конструкцию полов;

			- внутренние стены санузлов предусмотрены из влагостойких гипсовых гидрофобизированных пазогребневых плит толщиной 100 мм взамен 80 мм;
			- заменён материал конструкции наружных стен с керамического камня 2.1 НФ производства ООО «Кетра» на керамзитобетонные блоки толщиной 190 мм;
			- оконные витражи встроенных помещений, витражи лестничных клеток предусмотрены из ПВХ конструкций взамен алюминиевых;
			- исключено устройство керамзитобетонной подушки вокруг здания по периметру;
			- изменена толщина обмазочной гидроизоляции фундаментов;
			- уточнена высота технического чердака - л. 9 ТЧ;
			- описание отдела помещений приведено в соответствие разделу АР - л. 15, 20 ТЧ;
			откорректирована отметка пола технического чердака-л. 16 ГЧ;
6	03.10.2023	65-ИОС1.1	- откорректировано в соответствии с ТУ №01-о.23 от 13.02.2023 г. на присоединение к электрическим сетям, выданных ООО «РЭС-Энерго» - л. 3, 5, 8, 13 ТЧ, л.2 ГЧ;
		Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 1. Внутренние сети	- откорректирована марка приборов учета электроэнергии - л. 4,5, 19,21 ГЧ;
			- откорректирована марка электрических кабелей и способ прокладки - л. 5, 10 ТЧ;
			- внесены изменения в контур наружного заземления, предусмотрены заземлители из угловой стали - л. 9 ТЧ, л. 3 ГЧ;
			- описание наружных сетей электроосвещения и электроснабжения приведено в соответствие смежным разделам - л. 12 ТЧ;
			- внесены изменения в систему молниезащиты - л. 9 ТЧ, л. 3 ГЧ;
			- планировка этажей приведена в соответствие разделу АР - л. 7, 8, 14, 15,22, 23, 27, 28 ГЧ;
			исключена информация о противодымной вентиляции и насосах пожаротушения - л. 11 ТЧ;

7	03.10.2023	65-ИОС1.2	- откорректировано в соответствии с ТУ №01-о.23 от 13.02.2023 г. на присоединение к электрическим сетям, выданных ООО «РЭС-Энерго» - л. 3, 5, 8, 13 ТЧ, л.2-4 ГЧ;
		Подраздел 1. Система электроснабжения. Часть 2. Наружные сети электроснабжения и электроосвещения	- система наружного освещения откорректирована с учетом писем АО «Горсвет» №199/22-04/18 от 05.07.2022 г. о внесении изменений в технические условия и №08/23-04/18 от 24.01.2023 г. о продлении срока действия технических условий №04/18-Л от 22.01.2019 г. -л.2 ГЧ;
			- откорректирована марка приборов учета электроэнергии;
			- откорректирована марка электрических кабелей - л. 5, 10 ТЧ, л. 1,3 ГЧ;
			- внесены изменения в контур наружного заземления, предусмотрены заземлители из угловой стали - л. 9 ТЧ, л. 3 ГЧ;
			внесены изменения в систему молниезащиты - л. 9 ТЧ;
8	03.10.2023	65-ИОС2	откорректировано в соответствии с ТУ №3947/19 от 26.01.2022 г. на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, выданных АО «Водоканал» в изм. ТУ №1656/19 от 26.04.2019 г. - л. 3 ТЧ;
			- откорректировано количество вводов в здание - л. 4 ТЧ, 37 ГЧ;
			- откорректирована трасса наружных сетей водоснабжения 3- 37 ГЧ;
			- откорректировано в связи с приведением планировок этажей в соответствие разделу АР - л. 1-36 ГЧ;
			- откорректирована марки приборов учета воды и места их установок - л. 4, 14, 15 ТЧ, л. 6-9, 16, 18, 25,27, 33, 34-36 ГЧ;
			- внесены изменения в связи с исключением мусоропровода - л. 6 ТЧ;
			- откорректированы типы запорной и регулировочной арматуры - л. 4, 14, 15 ТЧ;
			откорректированы требования к гидроизоляции колодцев - 13 ТЧ;
9	03.10.2023	65-ИОС3	- откорректировано в соответствии с ТУ №3947/19 от 26.01.2022 г. на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения, выданных АО «Водоканал» в изм. ТУ №1656/19 от 26.04.2019 г. - л. 2 ТЧ;

			- откорректировано в соответствии с ТУ №29/04-445 на отвод ливневых и талых вод, выполнению работ по благоустройству территории строящихся объектом капитального строительства (реконструкции) и присоединение объектов к автомобильным дорогам общего пользования местного назначения города Чебоксары, выданных Администрацией города Чебоксары
			21.01.2022 г.-л.2ТЧ;
			- откорректированы трассы наружных сетей водоотведения, в т.ч. выпуски - л. 37 ГЧ;
			- описание сетей водоснабжение приведено в соответствие разделу ИОС2 - л. 3 ТЧ;
			- откорректировано в связи с приведением планировок этажей в соответствие разделу АР - л. 1-35 ГЧ;
			- внесены изменения в связи с исключением мусоропровода- л. 6 ТЧ;
			- уточнена марка кровельных воронок - л. 9 ТЧ;
			уточнена информация об антикоррозионной обработке оцинкованных труб - л. 9 ТЧ;
10	03.10.2023	65-ИОС4	- откорректировано в соответствии с ТУ №541 от 14.09.2022 г. на подключение к сетям теплоснабжения объекта, выданных ООО «СУОР» - л. 2, 3 ТЧ;
		Подраздел 4. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	-откорректирована трассировка ТС в соответствии с ТУ - л. 1 ГЧ;
			- откорректированы сведения о тепловых нагрузках - л. 7 ТЧ;
			- откорректирован тип отопительных приборов, в т.ч. в технических помещениях - л. 7 ТЧ;
			- откорректировано в связи с приведением планировок этажей в соответствие разделу АР - л. 4-43 ГЧ;
			- внесены изменения в связи с исключением мусоропровода- л. 8ТЧ;
			- откорректированы типы запорной и регулировочной арматуры-л. 19 ТЧ;
			- откорректирован тип приточных клапанов - л. 9 ТЧ;
			- уточнена информация о работе вентиляционных систем при пожаре - л. 19 ТЧ;

			- откорректированы типы систем вытяжной вентиляции в технических помещениях-л. 10ТЧ;
			внесена информация о возможности применения оборудования и материалов с аналогичными характеристиками - л. 4-43 ГЧ;
11	03.10.2023	65-ИОС5.1	откорректировать в соответствии с письмом ПАО «Ростелеком» №01/05/71326/23 от 14.06.2023 г. о продлении
		Подраздел 5. Сети связи. Часть 1. Внутренние сети	срока действия технических условий №181/21 от 08.07.2021 г. -л.2ТЧ;
			- откорректировано в связи с приведением планировок этажей в соответствие разделу АР - л. 6, 7. 11,12, 16,17,21,22 ГЧ;
			- откорректировано количество подключаемых абонентов - л.
			2 ТЧ;
			- в соответствии с техническими условиями предусмотрено IPTV взамен кабельного телевидения - л. 4 ТЧ;
			- откорректирован тип прокладки абонентских сетей связи - л. 4 ТЧ;
			- откорректирована марка кабельной продукции - л. 4, 5 ТЧ, л. 2-4 ГЧ;
			- откорректирована высота расположения абонентских розеток -л.4ТЧ;
			- откорректированы структурные схемы слаботочных сетей - откорректирована марка кабельной продукции - л. 2-5 ГЧ;
			исключена информация о системе двухсторонней связи с пожаробезопасными зонами - л. 4 ТЧ;
12	03.10.2023	65-ИОС5.2	- откорректировать в соответствии с письмом ПАО «Ростелеком» №01/05/71326/23 от 14.06.2023 г. о продлении срока действия технических условий №181/21 от 08.07.2021 г. -л. 2, 3 ТЧ;
		Подраздел 5. Сети связи. Часть 2. Наружные сети	- откорректировано количество подключаемых абонентов - л.
			2 ТЧ;
			- в соответствии с техническими условиями предусмотрено IPTV взамен кабельного телевидения - л. 4 ТЧ;
			- откорректирован тип прокладки абонентских сетей связи - л. 4 ТЧ;
			- откорректирована марка кабельной продукции - л. 4, 5 ТЧ, л. 2-4 ГЧ;
			- откорректирована высота расположения абонентских розеток -л.4ТЧ;

			откорректированы трассировка наружных сетей связи - л. 2 ГЧ;
13	03.10.2023	65-ИОС5.3	- откорректирована марка кабельной продукции и способ прокладки - л. 3 ТЧ, л. 2 ГЧ;
		Подраздел 5. Сети связи. Часть 3. Автономная пожарная сигнализация	
14	03.10.2023	65-ПОС	- стройгенплан приведён в соответствие разделу ГТПР;
		Раздел 6. Проект	- откорректировано описание строительных конструкций в соответствии с разделом КР - л. 9, 10 ТЧ;
		организации	- исключено требования по документированию замеров уровня шума при свайных работах-л. 10 ТЧ;
			- исключены лабораторные испытания контрольных образцов раствора и кирпича, кирпичной кладки и сборных железобетонных конструкций - л. 12, 20 ТЧ;
		строительства	
			исключен мониторинг за состоянием зданий и сооружений - л. 34 ТЧ.
15	03.10.2023	65-ПБ	- описание помещений, строительных конструкций, отделки и кровли приведено в соответствие смежным разделам - л. 9, 10, 11 ТЧ;
		Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	- откорректировать расстояние от внутреннего края проезда до стены здания - л. 7 ТЧ;
			- уточнена информация о работе лифтов при пожаре - л. 18 ТЧ;
			- описание сетей пожарной сигнализации приведено в соответствие разделу ИОС5.3 - л. 16, 17 ТЧ;
			- планировка этажей приведена в соответствие разделу АР - л. 4-11 ГЧ;
			- планы приведены в соответствие изменениям раздела ПЗУ - л. 2, 3 ГЧ;
			откорректированы планы эвакуации - л. 2-11 ГЧ;
			- внесены изменения в связи с исключением мусоропровода - л. 9,12, 16 ТЧ;
16	03.10.2023	65-ОДИ	- откорректированы габаритные размеры и расположение парковочных мест для МГН - л. 3 ТЧ;
		Раздел 10. Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	- откорректированы пути движения МГН и требования к их обозначению - л. 4, 5 ТЧ;
			- планировка этажей приведена в соответствие разделу АР - л. 2, 3 ГЧ;

			- пути перемещения МГН приведены в соответствие изменениям раздела ПЗУ -л. 1 ГЧ;
			откорректированы габаритные размеры лифта-л. 5 ТЧ;
17	03.10.2023	65-ЭЭ	- откорректировано с учетом изменений наружных ограждающих конструкций — п. 2, 6, 7 ТЧ
		Раздел 10.1 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергоэффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
18	03.10.2023	65-БЭ	- описание строительных конструкций и инженерных сетей приведено в соответствие смежным разделам - п. 2, 4 ТЧ, л. 1-
		Раздел 12.1. Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объекта капитального строительства	
			120 ТЧ
19	03.10.2023	65-РМД	- описание строительных конструкций и инженерных сетей приведено в соответствие смежным разделам - п. 3 ТЧ
		Раздел 12.2 Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 452382758063556507722681066993360122916

Владелец: ООО "СЗ"ОТДЕЛФИНСТРОЙ", Черкунов Александр Сергеевич,
г Чебоксары

Действителен: с 21.09.2023 по 21.12.2024